1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**SOLIUN SAS** Representado legalmente por RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA identificado con cédula de ciudadanía 79.573.492
Informe de Actividades Nº50	**2 Etapa de CONTRUCCIÓN**
Periodo	DEL 05/05/2023 AL 11/06/2023 - Semana 38 de Obra
Número del Contrato	3916 DEL 22/06/2022
Objeto:	REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 2, OPCIÓN 1 UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ, COMUNA EL JARDIN BARRIO EL JARDIN SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Plazo	**SIETE (07) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**
Valor Total del Contrato	DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($229.999.993). Incluido IVA
Valor Adiciones	No. 01 por $51.585.715, No. 02 por $32.857.143 y No. 03 por $ 30.557.139
Valor del Periodo del Informe	Se tiene Prórroga 4 por 2 mes; Reprogramado 90.79% Actividades – Ejecutado 90.0% Actividades
Fecha de Inicio	28/06/2022
Fecha de Terminación	Inicial 31/12/2022 - Actual 15/07/2023
Proyecto	**Fase 2 Construcción parque metropolitano del café tipo 2 opción 1**
Supervisor	ING. MILTON HURTADO GARCÍA
Dependencia	SECRETARÍA MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1) Revoque	**Auditorio:** Se trabaja en instalación de revoques (Pañetes) en paredes de muros interiores para división de espacios área de servicios.		Según especificaciones técnicas.
3) Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	**Auditorio:** Se trabaja en instalación de estuco para muros interiores para división de espacios área de servicios.		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4) CUBIERTA 4.1 Techo teja arquitectónica 4.2 Cielo raso Superboard	**Auditorio:** Se trabaja en instalación de manto impermeable sobre teja arquitectónica para cubierta**.** Se trabaja en instalación de estructura para cielo raso áreas servicios**.**	 	Según especificaciones del proyecto.

5) INSTALACIONES ELECTRICAS 5.1) Suministro y puesta en servicio de Salidas para iluminación	**Zona de Auditorio:** Se trabaja en instalación de tuberías y cableado para salidas de iluminación áreas servicios.		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6) PISOS Y ENCHAPES 6.1. Piso cerámica Duro piso	**Zona de Auditorio:** Se trabaja en instalación de enchape de paredes y pisos en áreas de baños.		Según especificaciones del proyecto.
7) APARATOS SANITARIOS 7.1. Sanitario ECOCLEAN.	Se cuenta con material de aparatos para sanitarios.		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
8) ZONA DE JUEGOS 8.1. Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst) 8.2. RED PIRAMIDAL MEDIANA H=3 MT 2-6 AÑOS CAP 22, CIO 100317 7.3 Balancín rotatorio CIO IDRD 106702 8.4 Parque Infantil circuito medieval, cio 106052 8.5 Suministro e Instalacion de muelle sillas dobles,IDRD, CIO 108106 , capacidad 6 Niños 8.6 Suministro e Instalación Columpio canasta Rotomoldeadora CIO IDRD 101262 8.7 Piso Caucho reciclado	**Zona de Juegos Infantiles:** Se cuenta con Juegos Infantiles proyecto Sacúdete instalados Se trabaja en instalación de piso caucho en zona de juegos infantiles.	  	Según especificaciones del proyecto.
8) URBANISMO 8.1 Llenos material granular. 8.2 Basurera M-121	**Zona de Urbanismo - zona exterior de auditorio:** Se trabaja en construcción de rampa de acceso principal de Auditorio y bahía parqueo, también en llenos contorno de auditorio. Se inicia instalación de basureras metálicas en acero inoxidable M-121	 	Según especificaciones del proyecto. Según especificaciones del proyecto.

9) CARPINTERIA METÁLICA, DIVISIONES PARA BAÑOS,	**Zona de Auditorio:** Se trabaja en instalación de ventana en áreas de servicios.	  	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
VISTA GENERAL DEL PROYECTO	**PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ**		Vista aérea del proyecto.

Nota: Plazo vigente hasta el 15 de julio de 2023, se realiza reprogramación 5 de obra

Se cuenta con recursos adicionales por mayores cantidades de obra, $ 635.284.607,00, para un total $ 2.653.221.944,00

Se implementa plan de contingencia para recuperación de atrasos de obra.

Se cuenta con prórroga 4 por 2 mes más para la ejecución de las obras con fecha de finalización 15 de julio de 2023.

Se aprueba prórroga por tiempos requeridos en proceso constructivo muros inclinados cubierta zona de servicios.

Se estudian los rendimientos con los que avanza el contratista, y se establece que, para poder terminar las obras, se requiere un tiempo adicional de 2 meses.

Presentó
ING. RAUL ORLANDO DELGADO
Representante Legal Interventoría.

Vo.Bo.
ING. MILTON HURTADO GARCÍA
Supervisor.